

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-27/2009

Dužnik: PAN TRADING d.o.o. u stečaju

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tablica „Račun prihoda i rashoda” obuhvaća sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu. Prilivi i odlivi sredstava su razvrstani prema stvarnim kriterijima, i detaljno razrađenim vrstama prihoda i rashoda.

U ovom stečajnom postupku je unovčena sva imovina čime je ostvaren prihod od 30.180.404,71 kuna. Unovčenjem nekretnina je ostvareno 29.454.085,96 kuna, dok je od prodaje pokretnina i otpada naplaćeno 76.021,80 kuna. Na početku stečaja je unovčena zatečena trgovačka roba čime je ostvareno 143.418,46 kuna. Dio nekretnina je bio dan u zakup s osnove kojeg je naplaćeno 364.500,00 kuna. Ostatak od 140.299,10 čine sredstva uplaćena od strane Agencije za osiguranje radničkih tražbina i pasivna kamata u iznosu od 2.079,39 kuna. Zajedno sa ostvarenim povratom PDVa od 376.626,58 dolazimo do iznosa ukupnog novčanog priliva od 30.557.031,29 kuna.

U tablici su pojedinačno navedeni prihodi ostvareni prodajom 5 nekretnina koje su činile najveći dio stečajne mase. Obzirom da su nekretnine sve bile opterećene razlučnim pravima, u tablici su poimence navedeni razlučni vjerovnici koji su time namirili svoje tražbine iznosom od ukupno 26.193.044,24 kuna. Razlika od 3.283.609,03 kuna je doznačena stečajnom dužniku na ime pokrića troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

| RAČUN PRIHODA I RASHODA | UKUPNO |
|--|----------------------|
| PRIHODI/PRILIVI | 30.557.031,29 |
| Prihod od prodaje imovine: | 30.180.404,71 |
| Nekretnine | |
| Krešimirova 3, Dom željezničara | 27.235.458,13 |
| Hale u Delnicama, Supilova ulica | 237.868,83 |
| Stan u Zagrebu, Petrovaradinska 22 | 470.000,00 |
| Zemljištu u Čavlima | 1.488.759,00 |
| Voloder Svinjogojska farma | 22.000,00 |
| Pokretnine i zalihe | |
| Prihod od prodaje pokretnina-automobili | 27.757,80 |
| Prihod od prodaje pokretnina-strojevi i otpad | 48.264,00 |
| Prihod od prodaje zaliha tekstila (Delnice) | 143.418,46 |
| Zakup parkirališta | |
| Prihod od zakupa Dom željezničara-cesije | 364.500,00 |
| | |
| Agencija za osiguranje radničkih tražbina AORT | 140.299,10 |
| Ostali prihod/ Pasivna kamata/Biljemerkant | 2.079,39 |
| PDV UPLATE/ POVRAT | 376.626,58 |

Radi unovčenja imovine, osobito radi provođenja postupaka pobijanja pravnih radnji, utrošeno je ukupno 4.363.568,16 kuna. Od toga na troškove stečajnog postupka otpada 1.006.084,78 kune i to na nagradu stečajnom upravitelju 677.234,78 kuna, njegovo osiguranje 161.769,46 kuna, zbrinjavanje arhive 19.687,50 i računovodstvo 147.392,94. kune.

| RAČUN PRIHODA I RASHODA | UKUPNO |
|---|----------------------|
| RASHODI/ODLIVI | 30.556.612,40 |
| Namirenje razlučnih vjerovnika: | 26.193.044,24 |
| RH Ministarstvo financija, Porezna uprava | 205.279,34 |
| H-Abduco d.o.o. | 21.828,95 |
| Podravska Banka d.d. | 382.683,77 |
| Dinova Diona d.o.o. Zagreb | 25.583.252,18 |
| VJEROVNICI STEČAJNE MASE | 4.363.568,16 |
| TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA | 1.006.084,78 |
| Osiguranje stečajnog upravitelja i imovine | 161.769,46 |
| Nagrada stečajnog upravitelja - bruto II | 677.234,88 |
| Nagrada stečajnog upravitelja - neto | 453.600,00 |
| Porezi i doprinosi na nagradu | 223.634,88 |
| Zbrinjavanje arhive (Monument) | 19.687,50 |
| Računovodstvene usluge | 147.392,94 |
| | - |
| OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE | 3.357.483,38 |
| Troškovi zastupanja | 2.294.667,00 |
| Sudske takse, pristojbe i troškovi JB | 49.738,54 |
| Predujam troškova likvidatora R1-47/19, Opskrba-PIK, OS Delnice | 5.000,00 |
| Bijlemerkant - P-910/2016 CROATIA OSIGURANJE + Z-6495/15 | 60.920,11 |
| Bruto plaće zaposlenika | 45.743,18 |
| Neto plaće | 28.239,00 |
| Doprinosi iz i na plaće te porez | 17.504,18 |
| Bruto plaće zaposlenika isplata AORT | 140.299,19 |
| Neto plaće | 47.762,79 |
| Doprinosi iz i na plaće te porez | 31.727,09 |
| Otpremnine | 60.809,31 |
| Troškovi procjene i održavanja imovine | 729.205,56 |
| PROCJENE, VJEŠTAČENJA I OGLASI | 16.538,90 |
| KOMUNALNA NAKNADA I NUV Dom željezničara | 485.505,92 |
| ELEKTRIČNA ENERGIJA I VODA Dom željezničara | 54.923,71 |
| ČUVANJE IMOVINE Dom željezničara | 62.500,00 |
| OSIGURANJE IMOVINE Dom željezničara | 41.473,50 |
| ZAMJENA BRAVA I IZRADA PLOČA Dom željezničara | 11.195,00 |
| KOMUNALNA NAKNADA I NUV Petrovaradinska | 17.932,76 |
| KOMUNALNA USLUGA Petrovaradinska | 10.663,77 |
| ELEKTRIČNA ENERGIJA I VODA Petrovaradinska | 9.592,96 |
| OBVEZNA PRIČUVA PREMA PRESUDI Petrovaradinska | 18.391,54 |
| ZAMJENA BRAVA Petrovaradinska 22. | 487,50 |
| Bankarske usluge | 5.882,40 |
| FINA - trošak naknade i elektronske dražbe | 3.078,00 |
| Zakup uredskog prostora 2015-2019 godina | 15.000,00 |
| Ostali troškovi (poštarina, gorivo, uredski materijal i slično) | 7.949,40 |
| Razlika | 418,89 |

Ostale obveze stečajne mase iznose 3.357.483,38 kuna. Troškovi zastupanja iznose 2.294.667,00 kuna ili 1.835.733,60 bez PDVa. Obračunati i isplaćeni troškovi odnose se na pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika za Dom Željezničara i zemljište u Čavlima koji su završeni s uspjehom. Razlučni vjerovnik Diona Dinova d.o.o. je platio troškove razmjerno učešću vrijednosti nekretnine u stečajnoj masi u iznosu od 1.595.733,60 za Dom željezničara. Za namirenje troškova zastupanja kod zemljišta u Čavlima, koje je prodano u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci je sklopljena nagodba na način da se troškovi, koji su

ukupno iznosili 550.933,74 kuna dijele između stečajnog dužnika i razlučnog vjerovnika tako da dužnik plaća 300.000,00 sa PDVom a Dinova Diona 200.000,00 i 50.933,74 kune na ime ostalih troškova. Po ovoj transakciji dužnik ostvaruje povrat predporeza od 60.000,00 kuna.

Na ime izrade procjene, čuvanja, održavanja i režijske troškove imovine potrošeno je 729.205,56 kuna prema specifikaciji u tablici.

Ostali troškovi iznose 333.610,82 kuna, čine ih sudske takse i pristojbe u visini 49.738,54 kune, zatim isplaćene plaće i otpremnine u iznosu od 186.042,37, od čega na isplaćena sredstva AORT otpada 140.299,19.

Značajan za tijek stečaja je bio pojedinačni izdatak, isplata od 55.010,65 kuna, koji je u ovršnom postupku naplatio Biljemarkant d.o.o. a što je uzrokovalo da žiro račun stečajnog dužnika bude blokiran od 14.7.2011. do 15.04.2019. godine. Kasnije je, u sudskom postupku ova odluka promijenjena u korist dužnika, ali je Biljemarkant u međuvremenu završio u stečaju pa je blokada računa potrajala.

Tablica „Prihoda i rashoda“ napravljena je na bazi financijskog tijeka, tako da su pojedini izdaci iskazani u jednoj godini, onoj u kojoj su plaćeni a odnose se na više godina. Tako u tablici nema petogodišnjeg razdoblja od 2012. do 2017. godine. Iako su neki izdaci kao knjigovodstvo, troškovi zastupanja, režije pojedinih nekretnina i sl. nastajali i tada, u ovom financijskom izvješću su prikazani u godini kada su plaćeni ili su bili namireni kompenzacijom kao 2018. godine.

Kada je unovčena sva imovina koja je bila predana u stečajnu masu, krajem 2010. godine, skupštini je bio podnesen prijedlog za obustavu stečajnog postupka po čl.203. radi nemogućnosti da se namire troškovi stečajnog postupka, no vjerovnici nisu prihvatili taj prijedlog.

Ponovno je 29.9.2020. sudu podnesena prijava nedostatnosti stečajne mase za namirenje ostalih obveza stečajne mase, sada po čl. 204. stečajnog zakona s obzirom da je tijekom stečaja prikupljeno dovoljno novca za troškove stečajnog postupka. Povod za ovu prijavu je primitak presude, obveze za plaćanje parničnih troškova Biljemarkant d.o.o. u visini od 484.693,76 kuna. Istovremeno je stečajni dužnik vodio jedanaestogodišnju borbu za naplatu potraživanja sa Općinskim Sudom u Rijeci Stalna služba u Delnicama radi naplate 1.288.014,00 kuna što bi, da je doznačeno dužniku nakon pravomoćnosti odluke, namirilo sve obveze stečajne mase.

Nenamirene obveze stečajne mase

1. Dekorativ d.o.o. P- 1752/2009 u visini od 9.225,00.
2. HŽ Cargo d.o.o. P-4296/2017 u visini od 158.622,68 kuna.
3. HŽ Putnički prijevoz P-4296/2017 u visini od 169.920,45 kuna.
4. Stečajna masa Biljemarkant d.o.o. u stečaju PŽ-1839/2020 u visini od 484.693,76 kuna.
5. APS Delta SA Luxemburg P-543/2020 u visini 45.172,23 kuna
6. HŽ Infrastruktura d.o.o. P-1104709 i P-193/09 u visini 30.587,76 kuna

Ove obveze ukupno iznose 898.221,88 kuna.

Račun prihoda i rashoda

| OPIS / GODINA | 2009 | 2010 | 2011 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | UKUPNO |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| PRIHODI/PRILIVI | 264.948,33 | 63.642,09 | 237.868,83 | 127.167,59 | 215.758,27 | 27.235.633,26 | 2.355.401,43 | 56.611,49 | 30.557.031,29 |
| Prihod od prodaje imovine: | 287.905,97 | 72.034,64 | 237.868,83 | 127.167,59 | 260.855,09 | 27.235.633,26 | 1.958.883,84 | 55,49 | 30.180.404,71 |
| Nekretnine | | | | | | | | | |
| Krešimirova 3, Dom željezničara | | | | | | 27.235.458,13 | | | 27.235.458,13 |
| Hale u Delnicama, Supilova ulica | | | 237.868,83 | | | | | | 237.868,83 |
| Stan u Zagrebu, Petrovaradinska 22 | | | | | | | 470.000,00 | | 470.000,00 |
| Zemljištu u Čavlima | | | | | | | 1.488.759,00 | | 1.488.759,00 |
| Voloder Svinjogojska farma | | | | 22.000,00 | | | | | 22.000,00 |
| Pokretnine i zalihe | | | | | | | | | |
| Prihod od prodaje pokretnina-automobili | | 27.757,80 | | | | | | | 27.757,80 |
| Prihod od prodaje pokretnina-strojevi i otpad | 8.023,00 | 40.241,00 | | | | | | | 48.264,00 |
| Prihod od prodaje zaliha tekstila (Delnice) | 139.518,46 | 3.900,00 | | | | | | | 143.418,46 |
| Zakup parkirališta | | | | | | | | | |
| Prihod od zakupa Dom željezničara-cesije | | | | 103.660,60 | 260.839,40 | | | | 364.500,00 |
| | | | | | | | | | |
| Agencija za osiguranje radničkih tražbina AORT | 140.299,10 | | | | | | | | 140.299,10 |
| Ostali prihod/ Pasivna kamata/Biljemerkant | 65,41 | 135,84 | | 1.506,99 | 15,69 | 175,13 | 124,84 | 55,49 | 2.079,39 |
| PDV UPLATE/ POVRAT | - 22.957,64 | - 8.392,55 | | | - 45.096,82 | | 396.517,59 | 56.556,00 | 376.626,58 |
| | | | | | | | | | |
| RASHODI/ODLIVI | 230.476,53 | 97.850,88 | 238.000,68 | 125.077,09 | 233.217,06 | 26.758.091,54 | 1.856.040,74 | 1.017.857,88 | 30.556.612,40 |
| Namirenje razlučnih vjerovnika: | | - 22.567,31 | 182.712,03 | - | - | 24.145.426,93 | 1.820.509,02 | 21.828,95 | 26.193.044,24 |
| RH Ministarstvo financija, Porezna uprava | | 22.567,31 | 182.712,03 | | | | | | 205.279,34 |
| H-Abduco d.o.o. | | | | | | | | 21.828,95 | 21.828,95 |
| Podravska Banka d.d. | | | | | | | 382.683,77 | | 382.683,77 |
| Dinova Diona d.o.o. Zagreb | | | | | | 24.145.426,93 | 1.437.825,25 | | 25.583.252,18 |
| VJEROVNICI STEČAJNE MASE | 230.476,53 | 75.283,57 | 55.288,65 | 125.077,09 | 233.217,06 | 2.612.664,61 | 35.531,72 | 996.028,93 | 4.363.568,16 |
| TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA | 20.354,00 | 42.596,18 | - | 3.125,00 | 6.850,00 | 214.390,30 | 23.315,67 | 695.453,63 | 1.006.084,78 |
| Osiguranje stečajnog upravitelja i imovine | 2.500,00 | 2.500,00 | | | 1.600,00 | 155.169,46 | | | 161.769,46 |
| Nagrada stečajnog upravitelja - bruto II | - | - | - | - | - | - | - | 677.234,88 | 677.234,88 |
| Nagrada stečajnog upravitelja - neto | | | | | | | | 453.600,00 | 453.600,00 |
| Porezi i doprinosi na nagradu | | | | | | | | 223.634,88 | 223.634,88 |
| Zbrinjavanje arhive (Monument) | | | | | | | 9.843,75 | 9.843,75 | 19.687,50 |
| Računovodstvene usluge | 17.854,00 | 40.096,18 | | 3.125,00 | 5.250,00 | 59.220,84 | 13.471,92 | 8.375,00 | 147.392,94 |
| | | | | | | | | | - |
| OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE | 210.122,53 | 32.687,39 | 55.288,65 | 121.952,09 | 226.367,06 | 2.398.274,31 | 12.216,05 | 300.575,30 | 3.357.483,38 |
| Troškovi zastupanja | | | | | | 1.994.667,00 | | 300.000,00 | 2.294.667,00 |
| Sudske takse, pristojbe i troškovi JB | 19.520,00 | 9.762,90 | | | 525,00 | 8.933,64 | 10.997,00 | | 49.738,54 |
| Predjam troškova likvidatora R1-47/19, Opskrba-PIK, OS Delnice | | | | | 5.000,00 | | | | 5.000,00 |
| Biljemerkant - P-910/2016 CROATIA OSIGURANJE + Z-6495/15 | | | 55.010,65 | | 700,00 | 5.209,46 | | | 60.920,11 |
| Bruto plaće zaposlenika | 28.705,50 | 17.037,68 | - | - | - | - | - | - | 45.743,18 |
| Neto plaće | 17.543,40 | 10.695,60 | | | | | | | 28.239,00 |
| Doprinosi iz i na plaće te porez | 11.162,10 | 6.342,08 | | | | | | | 17.504,18 |
| Bruto plaće zaposlenika isplata AORT | 140.299,19 | - | - | - | - | - | - | - | 140.299,19 |
| Neto plaće | 47.762,79 | | | | | | | | 47.762,79 |
| Doprinosi iz i na plaće te porez | 31.727,09 | | | | | | | | 31.727,09 |
| Otpremnine | 60.809,31 | | | | | | | | 60.809,31 |
| Troškovi procjene i održavanja imovine | 13.346,55 | 4.840,15 | - | 121.952,09 | 215.707,76 | 372.871,51 | 487,50 | - | 729.205,56 |
| PROCIJENE, VJEŠTAČENJA I OGLASI | 13.000,00 | 3.538,90 | | | | | | | 16.538,90 |
| KOMUNALNA NAKNADA I NUV Dom željezničara | | | | 100.535,60 | 98.736,64 | 286.233,68 | | | 485.505,92 |
| ELEKTRIČNA ENERGIJA I VODA Dom željezničara | | | | | 54.923,71 | | | | 54.923,71 |
| ČUVANJE IMOVINE Dom željezničara | | | | | | 62.500,00 | | | 62.500,00 |
| OSIGURANJE IMOVINE Dom željezničara | | | | 19.909,50 | 8.352,00 | 13.212,00 | | | 41.473,50 |
| ZAMJENA BRAVA I LIZRADA PLOČA Dom željezničara | | | | | 11.195,00 | | | | 11.195,00 |
| KOMUNALNA NAKNADA I NUV Petrovaradinska | 346,55 | 1.301,25 | | | 5.359,13 | 10.925,83 | | | 17.932,76 |
| KOMUNALNA USLUGA Petrovaradinska | | | | 1.506,99 | 9.156,78 | | | | 10.663,77 |
| ELEKTRIČNA ENERGIJA I VODA Petrovaradinska | | | | | 9.592,96 | | | | 9.592,96 |
| OBVEZNA PRIČUVA PREMA PRESUDI Petrovaradinska | | | | | 18.391,54 | | | | 18.391,54 |
| ZAMJENA BRAVA Petrovaradinska 22. | | | | | | | 487,50 | | 487,50 |
| Bankarske usluge | 2.569,29 | 819,21 | | | 469,35 | 717,70 | 731,55 | 575,30 | 5.882,40 |
| FINA - trošak naknade i elektronske dražbe | | | 278,00 | | 2.800,00 | | | | 3.078,00 |
| Zakup uredskog prostora 2015-2019 godina | | | | | | 15.000,00 | | | 15.000,00 |
| Ostali troškovi (poštarina, gorivo, uredski materijal i slično) | 5.682,00 | 227,45 | | | 1.164,95 | 875,00 | | | 7.949,40 |
| Razlika | 34.471,80 | -34.208,79 | - 131,85 | 2.090,50 | - 17.458,79 | 477.541,72 | 499.360,69 | - 961.246,39 | 418,89 |

II. ZAVRŠNA BILANCA

| PREGLED PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI IMOVINE I OSTVARENO UNOVČENJEM | | | | |
|---|--|--------------------------------------|---|--|
| | Opis imovine | Procjena u kunama na početku stečaja | | Vrijednost po kojoj su predmeti stečajne mase unovčeni |
| | | Čini stečajnu masu 9.5.2009 | Vraćeno u stečajnu masu tijekom stečaja | |
| | Nekretnine | | | |
| 1 | Stan u Zagrebu, Petrovaradinska 20 (K.O. VRAPČE NOVO, ZK UL 2491,ZKČ 6114) | 507.868,67 kn | | 470.000,00 kn |
| 2 | Svinjogojaska farma Voloder KO VOLODER, ZK.UL.1495, K.Č. 644 | 422.389,08 kn | | 22.000,00 kn |
| 3 | Hala u Delnicama KO DELNICE II, ZK UL 1501, KČ 12062/4 | 500.428,00 kn | | 237.868,23 kn |
| 4 | Poslovni prostor, Krešimirova 3 K.O. Rijeka, - k.č. 1228/6 , k.č. 1228/25, k.č.1228/50, k.č. 1228/51, k.č. 1228/52 | | 91.399.541,53 kn | 27.235.458,13 kn |
| 5 | Zemljište u Čavlima K.O. Cernik – Čavle na k.č. br. 5837/2, k.č. br. 5839/1, k.č. br. 5839/3, k.č. br. 5839/7, k.č. br. 5847/1, k.č. br. 5848/2, k.č. br. 5848/3 i k.č. br. 5849 | | 9.802.461,98 kn | 1.488.759,00 kn |
| | Ostala imovina | | | |
| 1 | POKRETNINE: -2 OSOBNA AUTOMOBILA. | 28.000,00 kn | | 27.757,80 kn |
| 2 | POKRETNINE: linije strojeva za proizvodnju odjeće . Pronađena su samo 24 stroja od 85 popisanih | 155.940,00 kn | | 48.264,00 kn |
| 3 | Zalihe tekstilne robe | 128.133,00 kn | | 143.418,46 kn |
| 4 | Potraživanje OS Rijeka SS Delnice, naplata zaloga | - kn | 1.228.014,00 kn | - kn |
| | UKUPNO | 1.742.758,75 kn | 102.430.017,51 kn | 29.673.525,62 kn |
| Nekretnina koja nije vraćena u stečajnu masu - postupak pobijanja pravne radnje nije uspio | | | | |
| 6 | Pogon u Delnicama, k.o Delnice II, u zk. ul. 1778.na kč. br. 15077/1, kč. 15094/1, kč. 15100/2, kč. 15132/2, Ploškovo,. | | 8.038.772,97 kn | - kn |

U tablici „ Pregled procijenjene vrijednosti imovine i ostvareno unovčenjem“ je u tri kolone prikazana aktivnost na skupljanju stečajne mase i unovčenju imovine stečajnog dužnika. U prvoj koloni se nalazi popis nekretnina i pokretnina te zaliha trgovačke robe predan u stečajnu masu prema vrijednostima procijenjenim na početku stečaja. U drugoj koloni je popis imovine koja je vraćena u stečajnu masu tijekom stečaja a u trećoj koloni je prikazan iznos za koji su pojedini predmeti stečajne mase unovčeni. U završnom izvješću su detaljno opisani provedeni postupci.

| ZAVRŠNA BILANCA | PREGLED OBVEZA | | |
|---|--------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Obveze | Utvrđene obveze dužnika | Iznosi namirenja vjerovnika | Nenamirene obveze |
| Trošak stečajnog postupka | 1.006.084,78 kn | 1.006.084,78 kn | - kn |
| Ostale obveze stečajne mase | 4.255.704,38 kn | 3.357.483,38 kn | 898.221,00 kn |
| Tražbine razlučnih vjerovnika-namirena neposredno | 71.442.122,84 kn | 26.193.044,24 kn | 45.249.078,60 kn |
| Tražbine viših isplatnih redova-namirenja u diobama | 53.329.784,69 kn | - kn | 53.329.784,69 kn |
| I viši isplatni red | 4.821.168,49 kn | - kn | 4.821.168,49 kn |
| II viši isplatni red - | 48.508.616,20 kn | - kn | 48.508.616,20 kn |
| UKUPNO | 124.771.907,53 kn | 26.193.044,24 kn | 98.578.863,29 kn |

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj XIV St-27/09 od 06. svibnja 2009. g. pokrenut je stečajni postupak nad dužnikom PAN TRADING d.o.o. Rijeka, Krešimirova 3.

U razdoblju nakon otvaranja stečaja je uloženo mnogo truda na prikupljanju i dovođenju u red knjigovodstvene dokumentacije za razdoblje prije otvaranja stečaja.

Poslije obavljene inventure imovine stečajnog dužnika izvršena je usporedba sa knjigovodstvenim podacima i podacima iz prijave tražbina. Usporedbom je utvrđen manjak imovine u iznosu od 13.870.665,56 kuna. Utvrđen je u odnosu na knjigovodstvene vrijednosti sredstava. Nedostajali su strojevi, novci i čekovi u blagajni te trgovačka roba. Zbog navedenog je Županijskom odvjetništvu u Rijeci predana kaznena prijava protiv Lutvije i Mirjane Graca, zakonskih zastupnika dužnika. Djelatnici Policijske uprave Odjela za gospodarski kriminalitet su tijekom naredne, 2010. godine, u istražnom postupku pronašli neke strojeve, međutim ništa nije vraćeno u stečajnu masu.

U razdoblju od rujna do prosinca 2009. su Porezna uprava i Policijska uprava Odjel za gospodarski kriminalitet pregledavali dokumentaciju vezano uz porezni nadzor i podnesenu kaznenu prijavu.

Rezultat poreznog nadzora bio je utvrđen dug dužnika od 28 milijuna kuna, zbog čega je od strane Porezne uprave također bila podnesena kaznena prijava.

Županijskom odvjetništvu u Rijeci, je bila predana i kaznena prijava protiv Lutvije Grace, zakonskog zastupnika dužnika i Branka Vidmara zakonskog zastupnika Ring Pool International d.o.o. iz Opatije radi kaznenog djela iz čl.337, 294, 282 i 293 Kaznenog zakona. Naime, naj vrijednija imovina, poslovna zgrada Kluba Željezničara, u Krešimirovoj ulici broj 3, bila je prodana bliskom suradniku dužnika po kupoprodajnoj cijeni od 2.900.000,00 EUR dok je u stečajnom postupku bila procijenjena na 12.554.075,03 EUR.

Tijekom stečajnog postupka održana su dva ispitna ročišta. Zaprimito je i obrađeno 136 tražbina stečajnih vjerovnika, od čega 62 prvog višeg isplatnog reda. Stečajni upravitelj osporio je 13 tražbina ovog isplatnog reda. Ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosio je 4.907.920,41 kuna, a iznos osporenih tražbina 94.866,07 kuna.

Obrađeno je 70 tražbina drugog višeg isplatnog reda prijavljenih u iznosu od 73.682.780,84 kune. Na ročištu je bilo osporeno 27 tražbina u iznosu od 43.032.947,99 kuna. Tijekom stečaja je priznato ukupno 17.858.783,35 kuna, dok je osporavanje potvrđeno za tražbine u iznosu od 25.174.164,64 kune. U Završnom popisu tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda tražbine ukupno iznose 48.508.616,20 kuna.

Razlozi osporavanja su najvećim dijelom bili sudski postupci u tijeku na dan otvaranja stečaja a ticali su se osnove i visine tražbine. Pored toga, razlog osporavanja kod tražbina Hrvatskih željeznica, pored više parnica u tijeku, bio je i taj što su više puta prijavljene iste tražbine. Tako su Hrvatske željeznice, koje su se neposredno prije otvaranja stečaja razdvojile na četiri društva, od kojih je svako društvo slijednik većim dijelom prijavilo iste tražbine. Radi se o tražbinama pod brojem 6, 34, 36, 37 iz Završnog popisa tražbina drugog višeg isplatnog reda. Sva četiri društva slijednika su ukupno prijavila tražbine u iznosu od 12.583.512,46 kuna a tijekom stečaja im je, u sporovima, priznato 4.534.363,34 kune.

Dva puta tijekom stečajnog postupka je, sukladno čl. 203. Stečajnog zakona, stečajnom sudu bio predan prijedlog za zaključenje stečaja zbog nedostataka sredstava za troškove stečajnog postupka. Radi toga je bila sazvana skupština vjerovnika za 28. listopada 2010. godine. Vjerovnici su odlučili da se stečaj nastavi.

U stečajnom postupku je bio osnovan odbor vjerovnika od pet članova, koji se sastao 6 puta.

1. Imovina dužnika

1.1. Imovina zatečena u stečajnoj masi

Na dan otvaranja stečaja je imovinu društva činio manje vrijedan dio imovine, prema slijedećoj tablici:

| Nekretnine | Čini stečajnu masu 9.5.2009 - procijenjena vrijednost |
|--|---|
| Stan u Zagrebu, Petrovaradinska 20 (K.O. VRAPČE NOVO, ZK UL 2491,ZKČ 6114) | 507.868,67 kn |
| Svinjogojska farma Voloder KO VOLODER, ZK.UL.1495, K.Č. 644 | 422.389,08 kn |
| Hala u Delnicama KO DELNICE II, ZK UL 1501, KČ 12062/4 | 500.428,00 kn |
| Ostala imovina | |
| POKRETNINE: -2 OSOBNA AUTOMOBILA. | 28.000,00 kn |
| POKRETNINE: linije strojeva za proizvodnju odjeće . Pronađena su samo 24 stroja od 85 popisanih | 155.940,00 kn |
| Zalihe tekstilne robe (30% knjigovodstvene v.) | 128.133,00 kn |
| UKUPNO | 1.742.758,75 kn |

- Stan u Zagrebu – upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zagrebu u k.o. Vrapče Novo z.k. ul.2491, k.č. 6114, etaža 17/200. opterećen založnim pravom u korist Podravske banke d.d. Koprivnica (glavnica 24.769,00 eura) i RH MFIN porezna uprava (glavni dug 2.048.679,98 kn). U stečaju je procijenjen na 677.158,23 kune.

Vjerovnik, Podravska banka d.d. pokrenula je ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu radi namirenja ove tražbine. Postupak se vodi pod brojem Ovr-221/2009. Sud je 08.09.2009. obaviješten o otvaranju stečajnog postupka. Požurnica je upućena 22.10.2012. godine, nakon čega je postupak prekinut zbog otvaranja stečaja, preuzet i nastavljen rješenjem Suda od 02.01.2013. Ročište za utvrđivanje vrijednosti održano je 20.01.2014. na koje smo podneskom dostavili nalaz vještaka o procijeni vrijednosti u stečajnom postupku.

Obzirom da Ivica Kosović, nastanjen u stanu bez valjanog pravnog odnosa, odbija plaćati najamninu i režije stana, 2010. godine je započet je postupak naplate istog u ovršnom postupku. Postupak je obustavljen radi nemogućnosti naplate.

Postupak za prodaju stana se pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu vodi pod brojem Ovr:931/2013. Ročište za utvrđivanje vrijednosti je održano 20.01.2014 i prvo ročište za prodaju 25.09.2014. Općinski građanski sud u Zagrebu se rješenjem broj Ovr-931/13-18 dana 02.listopada 2015 godine proglasio stvarno nenadležnim za postupanje o ovoj pravnoj stvari, te je predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Rijeci. Predmet je ponovno vraćen na Općinski građanski sud. Požurnice na ime predsjednice suda su poslane u studenom 2016. i travnju 2017 godine. Ovaj predmet se sada vodi pod brojem Ovr-4746/2016.

Kako tijekom naredne tri godine nije došlo do pomaka u postupku koji se vodi na Općem građanskom sudu Zagrebu vezanom uz ovaj stan, u postupku su više puta slane požurnice. Nakon što je poslana tužba za suđenje u razumnom roku, u predmetu je zakazana druga dražba za prodaju za dan 19. listopada 2020.

Prethodno zakazana dražba za 23. travnja je bila odgođena radi mjera zaštite vezano uz COVID 19. Stan je prodan za 470.000,00 kuna i rješenje o dosudi objavljeno 23.10.2020. Rok za uplatu je određen u roku od 60 dana od 19.10.2020. Nekretnina je predana u posjed kupcu 18.2.2021. Troškovi prema čl.254. SZ su naplaćeni od razlučnog vjerovnika kojim novcem su plaćene sve režije za stan do dana primopredaje.

- Svinjogojska farma Voloder – upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini u k.o. Voloder z.k. ul.1495, k.č. 644. Opterećena založnim pravom u korist Hypo banke d.d. Zagreb (glavnica 100.000,00 eura) i RH MFIN Porezna uprava (glavni dug 2.134.991,33 kn). U stečaju je procijenjena na 422.398,08 kn. Hypo banka je započela postupak prodaje. Koncem lipnja 2010 je zaprimljena obavijest Općinskog suda u Kutini o zabilježbi ovrhe. Postupak se vodio pod brojem Ovr-850/10. U ovom postupku je 19.09.2012. održana su dva ročišta za prodaju, no bez rezultata. Drugo ročište je bilo zakazano za 28.11.2012., a ovrhovoditelj je zatražio odgodu ovrhe na rok od tri mjeseca. Dana 20.11.2013. održana je druga dražba bez interesa kupaca zbog čega je ova ovrha obustavljena. Od Općinskog suda u Kutini je zatražena potvrda pravomoćnosti na rješenje o obustavi ovrhe. Postupak prodaje je nastavljen na Trgovačkom sudu u Rijeci. Dana 25. rujna 2014. je zaključkom utvrđena vrijednost nekretnine. Nekretnina nije prodana na prvom ročištu za prodaju u stečajnom postupku održanom dana 30. listopada 2014. po cijeni od 377.685,00 kuna. Drugo ročište sa jednakom početnom vrijednosti je održano je 14. siječnja 2015. godine. Treće ročište kada se nekretnina mogla prodati po cijeni od 302.148,00 kuna održano je 25. ožujka 2015. Četvrto je zakazano za 18. svibnja, a cijena ne može biti manja od 241.718,40 kuna. Održano je ukupno osamnaest ročišta za prodaju. Na ročištu održanom 13. rujna 2017. godine je svinjogojska farma Voloder prodana.
- Hala u Delnicama – upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Delnicama u k.o. Delnice II z.k. ul.1501, k.č. 12062/04. U stečaju je procijenjena na 500.428,88 kuna. Vjerovnik, RH MFIN Porezna uprava pokrenula je ovršni postupak pred Općinskim sudom u Delnicama radi namirenja svoje tražbine. Postupak se vodio pod brojem Ovr-234/2008. Sud je obaviješten o otvaranju stečajnog postupka. na Općinskom sudu u Delnicama je 29. lipnja 2010 održano ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine. Nekretnina je prodana na drugoj dražbi održanoj 08. prosinca 2010. godine za iznos od 290.313,83 kune. Po osnovi troškova iz čl. 170. Stečajnog zakona su dužniku doznačena sredstva u iznosu od 55.156,80 kuna. Ostatkom od 182.712,03 je namiren ovrhovoditelj, razlučni vjerovnik.

Strojevi predani u stečajnu masu bili su stari, dugo van funkcije te je stoga interes za kupnju bio vrlo slab. Prodaja je oglašena u BURZI. Po natječaju su prodana dva stroja. Za ostalo nije iskazan nikakav interes. Oglas je u ožujku ponovljen sa upola nižim cijenama. Objava je bila u Burzi za područje Rijeke i Plavom oglasniku za područje RH. Nažalost je ova objava bila bez rezultata. Prodana su dva stroja, nedovoljno za pokriće troškova oglasa. Obzirom da interes za robu i strojeve ne postoji, te na činjenicu da Biljemerant zahtijevao hitnu predaju posjeda prikupljene su dvije ponude za otkup starog željeza. Od Bronca metali d.o.o. za 15 tis. kuna i Metis d.d. za 30 tisuća kuna. Posao zbrinjavanja je povjeren Metis d.d. koji je posao započeo u subotu 24. travnja 2010. i nakon par dana završio, nakon čega je i uplaćen dogovoreni iznos.

1.2. Imovina vraćena u stečajnu masu u postupcima pobijanja pravnih radnji

Uprava dužnika je neposredno prije podnesenog prijedloga za stečaj, u siječnju 2009 godine, prodala 98,5% ukupne vrijednosti svoje imovine, prema procjeni s početka stečaja. Prodaje su bile vrlo nepovoljne po samog dužnika. Uz to što su bile ugovorene niske cijene, kupci nisu niti uplatili kupovninu stečajnom dužniku. Zbog toga su pokrenute parnice radi pobijanja pravnih radnji temeljem odredbi stečajnog zakona za tri nekretnine navedene u Bilanci dužnika, tablici „Pregled procijenjene vrijednosti imovine i ostvareno unovčenjem” pod brojevima 4., 5. i 6. Radilo se o slijedećim postupcima:

Zgrada Kluba željezničara -Postupak pobijanja P-719/2009

Predmet pobijanja bio je kupoprodajni ugovor zaključen između Pan Trading d.o.o. i Ring Pool International d.o.o. zaključen 09.01.2009., aneksi ugovora o kupoprodaji zaključeni 09.01.2009. i 10.01.2009..Ovim ugovorom je prodana zgrada Doma željezničara upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci na:

- k.č. 1228/6 z.k. ul. 5492 k.o. Rijeka, zgrada površine 2.920 m2,
- k.č. 1228/25 z.k. ul. 5443 k.o. Rijeka, dvorište površine 1.411 m2,
- k.č. k.č.1228/50 z.k. ul. 5443 k.o. Rijeka, dvorište površine 17 m2,
- k.č. 1228/51 z.k. ul. 5443 k.o. Rijeka, dvorište površine 125 m2,
- k.č. 1228/52 z.k. ul. 5443 k.o. Rijeka, dvorište površine 137 m2.

Ugovorena kupoprodajna cijena je 2.900.000,00 EUR, dok je u stečajnom postupku procijenjena na 12.554.075,03 EUR.

U postupku pobijanja koji se na ovom sudu vodio pod brojem P-719/2009 u travnju 2011 bila je donesena presuda kojom su Kupoprodajni ugovor zaključen 09. siječnja 2011 između Pan Trading d.o.o. i Ring Pool International d.o.o. zaključen 09.01.2009. kao i Aneksi ugovora o kupoprodaji zaključeni 09.01.2009. i 10.01.2009. bez učinka prema stečajnoj masi. Na ovu presudu je Ring Pool International d.o.o. uložio žalbu i predmet se rješavao pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu. Požurnica su bile slane u više navrata i to u prosincu 2012. godine, 05.studenoga 2013 i 10. listopada 2014. Visoki trgovački sud je odbio žalbu RING POOL INTERNATIONAL d.o.o. čime je zgrada Doma željezničara u Krešimirovoj 3. vraćena u stečajnu masu u svibnju 2015. godine. Potom je ovršni postupak radi ispražnjenja i predaje u posjed koji je na Općinskom sudu u Rijeci započet 29.05.2015. pod poslovnim brojem Ovr 4627/2015. trajao dvije godine. Ovrha je provedena 29. svibnja 2017. godine.

Za prodaju ove nekretnine su na početku stečaja bila u tijeku dva ovršna postupka OVR-733/09 započeta od strane Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb i OVR- 593/09 započeta od strane Konzuma d.d.. U listopadu 2010 bio je započet postupak prodaje pod brojem OVR 1049/10 od strane Dinova Diona d.o.o. iz Zagreba. U ovim postupcima je dužnik 26.05.2009. i 09.12.2010. dao prigovor treće osobe u svezi sa pobijanjem kupoprodaje nekretnine u stečajnom postupku, a početkom studenog 2009. tužbu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom po uputi Općinskog suda. Ovaj predmet se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodio pod poslovnim brojem P- 1703/2011. Zatražena je odgoda, odnosno prekid ovrhe do pravomoćnog okončanja postupka pobijanja, no dužnik u tom postupku nije uspio. Ovršni postupak za prodaju nekretnine je nastavljen pod brojem Ovr-593/09. Ovršni postupci za prodaju sva tri ovrhovoditelja, Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, Konzuma d.d., Dinova Diona d.o.o. iz Zagreba su spojeni, a u međuvremenu je proveden postupak procjene imovine od strane sudskog vještaka. Ročište za utvrđivanje vrijednosti nije održano. Nakon pravomoćno okončanog postupka pobijanja ovršni postupak je poslana obavijest o promjeni ovršenika.

U predmetu koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodio pod brojem P-2396/11, gdje je dužnik ustao tužbom radi proglašenja ovrhe nedopuštenom (bivši predmet P-3206/09) gdje su tuženi KONZUM d.o.o. i RING POOL International d.o.o., je dana 21. svibnja 2014. bio određen nastavak postupka. Dana 14. listopada 2014 bilo je održano ročište za glavnu raspravu kada je doneseno rješenje o tome da će se pribaviti spis Općinskog suda u Rijeci poslovnog broja Ovr-593/09 kao i predmeti Trgovačkog suda u Rijeci pod brojevima P-1703/2011 i P-719/09 radi uvida.

Svi ovi ovršni i parnični postupci završeni su potpisivanjem izvansudske nagodbe sa razlučnim vjerovnicima Konzumom d.d. i Dionom-Dinovom d.o.o. temeljem koje je Općinskom sudu u Rijeci predan podnesak za obustavu svih ovršnih postupaka pokrenutih radi prodaje. U više navrata su postupci obustave ovrha požurivani. Općinski sud u Rijeci konačno je obustavio ovrhe u prosincu 2018. Godine.

Hrvatska Poštanska banka je prodala potraživanje APS agenciji iz Luksemburga koja nije htjela prihvatiti potpisivanje nagodbe radi troškova.

Nakon što su obustavljene spomenute ovrhe Trgovačkom sudu je poslan prijedlog za prodaju Doma Željezničara. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 15. veljače 2019. je određena prodaja ove nekretnine. Ročište za utvrđivanje vrijednosti održano je 07. svibnja 2019. Prvo nadmetanje u elektronskoj dražbi je započelo 07.08.2019. Na ovoj dražbi je razlučni vjerovnik Diona Dinova d.o.o. kupio nekretninu, kupovninu prebio sa tražbinom, a troškove stečaja uplatio. Zgrada Doma Željezničara predana je u posjed kupcu Dinova Diona d.o.o. 11. ožujka 2020.

ZEMLJIŠTE U ČAVLIMA Postupak pobijanja P- 720/2009 i Ovr-1322/2010 za prodaju te nekretnine

U postupku pobijanja pravne radnje je koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodio pod poslovnim brojem P-720/2009 predmet pobijanja bio je Ugovor o kupoprodaji zaključen između Pan Trading d.o.o. i A.M. Andreja d.o.o. iz Ičića zaključen 12.01.2009. te anex zaključen 30.01.2009. godine kojim je prodano zemljište u središtu Čavla upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci u z.k. ul. 3263 k.o.o. Cernik – Čavle na k.č. br. 5837/2, k.č. br. 5839/1, k.č. br. 5839/3, k.č. br. 5839/7, k.č. br. 5847/1, k.č. br. 5848/2, k.č. br. 5848/3 i k.č. br. 5849. Predmet je uspješno okončan u korist stečajne mase 2018. godine. Prijedlog za uknjižbu prava vlasništva podnesen je 9.2.2018. pod brojem Z-5562/2018 te je bio odbijen. Proveden je 17. ožujka 2020. temeljem rješenja Općinskog suda u Delnicama broj 21173/2018 od tog datuma, što je imalo posljedice u provedbi postupka koji se kod Općinskog suda u Rijeci vodio pod poslovnim brojem Ovr-1322/2010.

Paralelno je Diona Dinova d.o.o. vodila ovršni postupak radi naplate svoje tražbine prodajom nekretnine koji se kod Općinskog suda u Rijeci vodio pod poslovnim brojem Ovr-1322/2010. U ovom postupku je založni vjerovnik i ovrhovoditelj Diona Dinova d.o.o. pokušala preuzeti nekretninu krajem 2018.godine kada još nije bila provedena promjena ovršenika u zemljišnim knjigama pa tako niti u tom postupku. U zemljišnim knjigama je postojala zabilježba dosude Ovr-1322/10 od 06.06.2018. podbrojem Z-48596/2018 u kojoj je ovršenik AM Andreja d.o.o.

Rješenje o predaji nekretnine kupcu-ovrhovoditelju Dioni Dinovi i provedbi u zemljišnim knjigama je dostavljeno stečajnom dužniku 26.4. 2019. te je na njega uložena žalba radi određivanja troškova sukladno čl. 248. stečajnog zakona.

Diona Dinova d.o.o. namjeravala je preuzeti nekretninu kada se ovaj ovršni postupak nastavi obzirom da je vraćen u stanje prije spomenutog rješenja o dosudi.

Dana 29. listopada je sa Dinova Diona potpisana nagodba prema kojoj je postignut sporazum oko troškova stečajnog postupka kako je opisano uz Račun prihoda i rashoda. Punomoćnik dužnika je u predmetu Ovr-1322/2010 podneskom povukao žalbu.

Proizvodna hala u Delnicama - Postupak pobijanja P- 735/2009 – Nekretnina nije vraćena u stečajnu masu

Predmet pobijanja je sporazum o osiguranju prijenosom prava vlasništva na nekretninama između Pan Trading d.o.o. i Biljemarkant d.o.o. iz Osijeka zaključen 03.12.2007. Radi se o poslovnoj zgradi upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Delnicama u k.o Delnice II, u z.k. ul. 1778. na k.č. br. 15077/1, zgrada i dvorište – centralno skladište, površine 4669m², k.č. 15094/1, dvorište i med puti, površine 93 m², k.č. 15100/2, dvorište i skladište plina, površine 2120 m² i k.č. 15132/2, dvorište Ploškovo, površine 237 m². Biljemarkant d.o.o. je upisano u zemljišnim knjigama kao punopravni vlasnik nekretnine 21. siječnja 2009.

U ožujku 2009. godine je na ovoj nekretnini upisano založno pravo u korist Croatia osiguranja d.d. Zagreb, a radi osiguranja kredita od 5.000.000,00 kuna.

Ročište je u ovom predmetu održano 17. veljače 2010. godine. Nakon ročišta sam sa punomoćnikom Biljmerkanta odvjetnikom Zec razgovarala o mogućnosti mirnog rješenja postupka sa ciljem smanjenja troškova. Dogovor nije postignut.

Tada se postavilo pitanje posjeda nekretnine. Naime u trenutku otvaranja stečaja je zgrada bila u posjedu dužnika. Gospodin Graca je predao ključeve zgrade u kojoj su smješteni strojevi i tekstilna roba, a za vrijeme dok se u stečajnom postupku ne unovči ta roba. O predaji ključeva postoji zapisnik.

Biljmerkant je dopisom od 01. ožujka 2010. tražio od dužnika da u roku od petnaest dana preda u posjed zgradu slobodnu od osoba i stvari i zahtijevao plaćanje zakupnine od 300.000,00 kuna i rezervaciju odvjetničkih troškova u iznosu od 400.000,00 za vrijeme dok se vodi parnica o pobijanju.

Pokretnine i tekstilna roba su dva puta bile oglašavane. Tada se prodalo svega par strojeva. Tekstilna roba se prodavala u razdoblju od lipnja 2009. do ožujka 2010. Nakon što smo primili ovo upozorenje za plaćanje zakupnine, u ožujku su prikupljene ponude za otkup svega preostalog. Do kraja travnja 2010. je prostor vraćen u posjed slobodan od stvari.

Predmet pobijanja je bio Sporazum o osiguranju prijenosom prava vlasništva na nekretninama između Pan Trading d.o.o. i Biljmerkant d.o.o. iz Osijeka od 03.12.2007.. Presudom od 09. lipnja 2011. utvrđeno je da je ovaj Sporazum bez učinka prema stečajnoj masi. Prvotuženik, Biljmerkant d.o.o. je 11. kolovoza 2011. uložio žalbu.

U ovom predmetu je Sud 24. ožujka 2011., na zahtjev prvotuženika, rješenjem utvrdio da je stečajni dužnik dužan Biljmerkantu naknaditi parnični trošak ročišta održanog 03. ožujka 2011. u iznosu od 61.500,00 kuna. Radilo se o trošku pristupa punomoćnika- odvjetnika Biljmerkanta ročištu iz razloga jer je tek na tom ročištu prvotuženik primio podnesak stečajnog dužnika od 25. veljače 2011. godine na koji se nije mogao očitovati. Radilo se o dostavi dokumentacije priložene uz ovaj podnesak, koja je pribavljena od Policije kratko vrijeme prije sastavljanja podneska. Biljmerkant je u ovršnom postupku Ovr-1653/2011 prisilno, naplatio ovaj trošak parničnog postupka sa svim raspoloživim sredstvima stečajnog dužnika u visini od 55.156,80 kuna i time blokirao žiro račun stečajnog dužnika.

Visoki trgovački sud RH je rješenjem od 26.11.2012. g. ukinuo rješenje Trgovačkog suda u Rijeci broj P-735/09 od 24. ožujka 2012.g. kojim je stečajnom dužniku naloženo plaćanje troškova ročišta održanog 03. ožujka 2011. g. Biljmerkantu, naplaćenog u ovršnom postupku Ovr-1653/11. Istim rješenjem ukinuta je i presuda istog poslovnog broja stoga što sud u prvostupanjskom postupku nije utvrdio činjenicu da je na nekretnini upisano založno pravo u korist Croatia osiguranja u visini 5 milijuna kuna i bi li, u vezi s time, pobijanjem postignuta njegova osnovna svrha - namirenje stečajnih vjerovnika. Također nije bilo utvrđeno da li bi u slučaju unovčenja nekretnine svi novci od ostvarene kupovnine išli založnom vjerovniku u kojem slučaju pobijanje ne bi imalo smisla. Založno pravo upisano je nakon što je Biljmerkant pobožnom radnjom postao zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine. On je ujedno i korisnik kredita. Nad Biljmerkantom d.d. otvoren je na Trgovačkom sudu u Osijeku stečajni postupak St: 112/13. Nakon što je stečajna upraviteljica je Boja Stanković preuzela i ovaj postupak, on se vodio pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod brojem P-225/2013. Sud je u ovom predmetu presudio u korist stečajnog dužnika presudom od 13. prosinca 2013. odine, na koju je Biljmerkant uložio žalbu 19.12.2013. Visoki trgovački sud RH je 18. kolovoza 2020. preinačio presudu te ona više ne glasi u korist stečajne mase. Punomoćnik dužnika je uputio prijedlog za dopuštenje revizije koji nije odobren.

Pobijanje prodaje pokretnina Ring Pool International P- 72/2010.

Pred Trgovačkim sudom je bio pokrenut i postupak za pobijanje posla prodaje rabljenih strojeva i opreme supermarketa društvu Ring Pool International d.o.o. istovremeno sa prodajom nekretnine. U postupku je

donesena presuda da je ovaj posao bez učinka prema stečajnoj masi. Visoki trgovački sud je ovu presudu preinačio PŽ-5271/11-3. Na ovu presudu je uložena revizija 10.10.2013. Vrhovni sud je u travnju 2018. godine odlučio u korist stečajnog dužnika.

1.3. Sudski postupci pobijanja osiguranja

Postupak pobijanja Sporazuma o osiguranju- Konzum d.d. (P-2457/2011)

Dužnik je sa društvom Konzum d.d., Zagreb, dana 24.5.2007. zaključio Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na kč.br. 1228/6 z.k. ul.br. 5492 k.o. Rijeka, koji u naravi predstavlja magazin površine 2920 m². Time se osiguralo potraživanje Konzuma d.d. koje je u trenutku zaključenja sporazuma iznosilo 6,000.000,00 kuna te kada je dužnik već bio u neprekidnoj blokadi koja traje od 26.4.2007. Obzirom na znanje vjerovnika o samoj blokadi smatra se da je sporni ugovor poduzet sa namjerom da se oštete svi ostali tužitelji vjerovnici.

Nadalje, kako ne postoji druga imovina za namirenje stečajnih vjerovnika, a ostvareni su uvjeti za pobijanje pravnih radnji iz čl. 127, 131 i 132 Stečajnog zakona, podnesena je tužba za pobijanje ove pravne radnje. Predmet se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod brojem P-2457/2011. U parnici je bio određen prekid postupka do okončanja P-719/2009 za pobijanje pravne radnje kupoprodaje zgrade.

Istovremeno sa dužnikom tužbu radi pobijanja istog sporazuma započeo je vjerovnik VS-VIKTORIJA d.o.o. Rijeka. Ovaj postupak se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod brojem P-2524/2011.

Zaključenjem nagodbe vezane uz prodaju zgrade Doma željezničara zatvoren je i ovaj postupak.

Postupak pobijanja Sporazuma o zasnivanju založnog prava – Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb. (P-1055/2009)

Hrvatska poštanska banka d.d. prijavila je tražbinu drugog višeg isplatnog reda na osnovu Ugovora o kreditu br. 3/07 na iznos od 3.413.777,55 kuna od 25.01.2007. Kredit je bio odobren društvu Opskrba d.d. te HPB d.d. nije bila osobni vjerovnik zbog čega je tražbina osporena. Kredit je bio osiguran založnim pravom na kč.br. 1228/6 z.k. ul.br. 5492 k.o. Rijeka, koji u naravi predstavlja magazin površine 2920 m². Sporazumom br. 18/07 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 29.01.2007. godine. Radi pobijanja Sporazuma br. 18/07 započet je postupak sukladno odredbama Stečajnog zakona a iz razloga što se zaključivanjem navedenog sporazuma remeti ujednačeno namirenje stečajnih vjerovnika. Ujedno se radilo o radnji bez naknade budući dužnik za svoje jamstvo nije dobio protučinidbu.

U parnici je određen prekid postupka do okončanja P-719/2009 za pobijanje pravne radnje kupoprodaje zgrade P-1055/2009. Ovaj postupak nije završio u korist dužnika.

Postupak pobijanja Sporazuma o zasnivanju založnog prava – Dekorativ d.o.o. Pazin (P-1752/2009.)

Društvo Dekorativ d.o.o. prijavilo je tražbinu drugog višeg isplatnog reda (22) na osnovu zadužnice izdane temeljem čl. 5 Ugovora o kratkoročnoj pozajmici od 25.05.2006. kojim je Dekorativ dao pozajmicu društvu Riostart d.o.o.. Kako Dekorativ nije osobni vjerovnik dužnika tražbina mu je osporena. Pan Trading d.o.o. je zadužnicom jamčio za obveze drugog društva. Ovakvo jamstvo predstavlja pravnu radnju bez naknade zbog čega je započet i postupak pobijanja sukladno odredbama Stečajnog zakona a iz razloga što se davanjem ovakvog osiguranja oštećuju dugi stečajni vjerovnici i remeti ujednačeno namirenje. Prvostupanjskom presudom Trgovačkog suda u Rijeci je dužnik odbijen sa tužbenim zahtjevom, na što je uložena žalba. VTS je presudom broj PŽ-1523/10 potvrdio prvostupanjsku presudu. Dužnik je dužan platiti Dekorativu trošak u iznosu od 9.225,00 kuna.

1.4. POTRAŽIVANJA OSIGURANA ZALOGOM

Imovinu dužnika čine i slijedeća potraživanja osigurana zalogom na navedenim nekretninama:

- Poslovni prostor u Mrkoplju – nekretnina je vlasništvo Opskrba d.d. Čabar, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Delnicama u k.o. Mrkopalj z.k. ul.1071, k.č. 3146/2.
- Poslovni prostor u Vratima – nekretnina je vlasništvo Opskrba d.d. Čabar, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Delnicama u k.o. Vrata z.k. ul.486, k.č. 111/4.

Pan Trading d.o.o. upisan je kao založni vjerovnik, drugi po redu upisa, kojem je osigurana tražbina u visini 4. milijuna kuna. Prvo upisani založni vjerovnik je PIK d.d. Rijeka čija tražbina se može procijeniti na oko 750.000,00 kuna. Vjerovnik, PIK d.d. Rijeka započeo je ovršni postupak pred Općinskim sudom u Delnicama radi namirenja svoje tražbine. Postupak se vodio pod brojem Ovr-765/2008.

Dana 26. listopada 2010. održano je ročište za prodaju obje nekretnine. Utvrđena vrijednost nekretnina iznosila je 1.932.021,00 kuna, a prodana je Gavranović d.o.o. za iznos od 1.288.214,00 kuna.

Podnescima je Pan Trading d.o.o. u stečaju istaknuo da je njegovo pravo zaloge nastalo i upisano prije prvo ovrhovoditelja PIK d.d. Rijeka zbog čega ima pravo prvenstvenog namirenja u ovom postupku. Sud je uvažio navode dužnika i rješenjem broj 6.Ovr-97/08-62 utvrdio da se dužnik namiruje prvi sa iznosom od 1.276.814,00 kuna.

PIK d.d. Rijeka je uložio žalbu na ovakvo rješenje. Predmet se nalazio na rješavanju na Županijskom sudu u Rijeci. Obzirom da je predmet u radu od 14.03.2011. u prosincu 2012. i 05.11. 2013 te 10. listopada 2014. je Županijskom sudu u Rijeci poslana požurnica.

Županijski sud je rješenjem broj GŽ-1068/11 od 03. Studenog 2014. usvojio žalbu ovrhovoditelja PIK d.d. Rijeka, na što je 16.01.2015. uložena žalba. Dostavljeno nam je rješenje o namirenju Općinskog suda u Rijeci Stalna služba u Delnicama od 15. Lipnja 2015. prema kojem bi dužnik trebao biti namiren s iznosom od 1.288.014,00 kuna dobivenih prodajom ovih nekretnina. PIK d.d. Rijeka je uložio žalbu na Županijski sud u Rijeci dana 08.07.2015. Ovo rješenje nije bilo pravomoćno stoga što je Općinski sud u Rijeci dana 17.prosinca 2015 donio rješenje o prekidu postupka radi brisanja ovršenika OPSKRBA d.o.o. iz sudskog registra trgovačkih društava. Na rješenje o prekidu je 28.12.2015. uložena žalba. Županijski sud je rješenjem od 4.4.2018. broja GŽ Ovr-321/2018 ovu žalbu odbio. Stoga je, sa ciljem da se postupak završi i novac konačno doznači dužniku, od Trgovačkog suda u Rijeci je zatraženo imenovanje likvidatora Opskrbe d.d. dana 15.03.2019. Nakon što je Sud imenovao likvidatora brisanog subjekta Opskrba d.d., postupak je nastavljen. U tom predmetu je 15.7.2020. doneseno rješenje o nastavku postupka i to rješenje je postalo pravomoćno i ovršno 18.9.2020.. Tada je bilo potrebno da niži sud ponovno dostavi višem sudu žalbu od PIK-a d.d. podnijetu na rješenje o namirenju kako bi on o njoj odlučio. Županijski sud u Rijeci je žalbu PIK-a d.d. na rješenje o namirenju i žalbu PAN TRADINGA d.o.o. u stečaju na rješenje o prekidu postupka vodio pod istim brojem i to GŽ Ovr-321/18 te kada je odbio žalbu PAN TRADINGA d.o.o u stečaju onda je cijeli spis remisorno vratio na Sud u Delnice.

Punomoćnici dužnika su se više puta obraćali Sudu u Delnicama da žurno postupi, odnosno da dostavi žalbu PIK-a d.d. na viši sud. Rješenje o namirenju broj Ovr-1594/2015-15-78 od 15.07.2015 u ovršnom predmetu koji se vodio pred Općinskim sudom u Rijeci Stalna služba u Delnicama, postalo je pravomoćno 28.9.2021. **Do danas sredstva nisu doznačena stečajnom dužniku.** Republici Hrvatskoj je poslan prijedlog za mirno rješenje spora koji se nalazi u privitku

IV. ZAVRŠNI POPIS

Završni popis vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda

| R.br. | Vjerovnik / adresa | OSNOVICA ZA ISPLATU PRVI VIR BRUTO PLAĆA/ doprinosi | OSNOVICA ZA ISPLATU PRVI VIR OTPREMNINA |
|-------|--|---|---|
| 1 | RH MFIN Por. Uprava Područni ured Rijeka, Riva 10 | 2.211.082,90 | |
| 2 | ALISON MIŠČEVIĆ, MILUTINA BARAČA 20 , RIJEKA | 6.062,04 | 12.288,30 |
| 3 | ANA PRODANOVIĆ, BRSEČKA 7 , RIJEKA | 8.585,02 | 7.652,98 |
| 4 | ANDREJA RUŽIĆ, MEJA GAJ 175 , HRELJIN | 12.193,55 | 21.708,25 |
| 5 | ANGELINA HORVATIĆ, DOLČIĆ 2, RIJEKA | 14.711,82 | 22.168,39 |
| 6 | ANITA ABRAMOVIĆ, 1.MAJA 3 , CRNI LUG | 1.522,18 | 10.173,96 |
| 7 | BOJA ZEČEVIĆ, BOK 36 , RIJEKA | 25.003,90 | 11.218,08 |
| 8 | BOJANA MATANOVIĆ, SVILNO 10, SVILNO | 26.100,69 | 23.936,16 |
| 9 | BOŽENA MALNAR, A.STARČEVIĆA 10, DELNICE | 19.991,36 | 9.382,00 |
| 10 | DAVORKA ŠTRBAC, BRANIMIRA MARKOVIĆA 12, RAVNA GORA | 30.723,82 | 20.044,16 |
| 11 | DRAGICA DELAK, KOSIĆEVO 4 , OPATIJA | 14.871,21 | 13.090,76 |
| 12 | DUBRAVKA KRULIĆ-KLEPAC, I-G.KOVAČIĆA 17,ČABAR | 39.880,21 | 27.250,09 |
| 13 | EMINA ZAHIROVIĆ, ZDRAVKA KUČIĆA 3 , RIJEKA | 35.773,79 | 26.752,35 |
| 14 | GORANKA RANDELJ, VRATA 69/C, VRATA | 25.990,91 | 12.562,87 |
| 15 | HAZIR OSMANOVIĆ, PODMURVICE 78,RIJEKA | 17.257,71 | 7.248,60 |
| 16 | HELENA DELAČ, I.G.KOVAČIĆA 298 , RAVNA GORA | 15.490,25 | 20.023,44 |
| 17 | INES LJUTIĆ, ČAVLE 272 , ČAVLE | 9.072,52 | 24.741,18 |
| 18 | IVA ASIĆ, R. STROHALA 99, LOKVE | 14.428,31 | 9.615,03 |
| 19 | IVANA MAGDIĆ, ŠKOLSKA 20 , RAVNA GORA | 16.689,05 | - |
| 20 | IVICA KOSOVIC, VLAŠKA 44,ZAGREB | 75.111,81 | 35.687,45 |
| 21 | JASENKA DŽOMBA, ANDRIJE PERUČA 2A , RIJEKA | 14.407,35 | 21.877,60 |
| 22 | JASNA MILOŠEVIĆ, NOVO NASELJE 4, FUŽINE | 27.259,14 | 29.038,54 |
| 23 | JELKA VLAHOVIĆ, BANOVINI 7, BANOVINI | 9.680,80 | 21.784,12 |
| 24 | JELENA ŠTIMACVRATA 3B , VRATA | 2.898,47 | - |
| 25 | KARIN DOBREC, KOSIĆEVO 4 , OPATIJA | 16.747,23 | 9.408,59 |
| 26 | KRISTINA GRGIĆ, RADINOVO NASELJE 1, RAVNA GORA | 13.118,12 | 13.349,44 |
| 27 | LJILJANA LJUBOBRATOVIĆ, VRATA BB, VRATA | 33.311,52 | 12.620,43 |
| 28 | LJILJANA MILANOVIĆ, SVETI KRIŽ 15, FUŽINE | 23.738,70 | 13.796,52 |
| 29 | LOREDANA OJUROVIĆ, LIPA 56,LIPA | 17.438,08 | 20.280,15 |
| 30 | LUTVIJA GRACA, I.G.KOVAČIĆA 21A,RIJEKA | 100.965,41 | 54.976,50 |
| 31 | MAJA KOLENC, KAROLINSKA 103 , STARA SUŠICA | 13.287,74 | 20.817,36 |
| 32 | MAJA POJE, ŽRTAVA FAŠIZMA 20 , GEROVO | 9.462,12 | - |
| 33 | MARIJA ANUŠIĆ, BRANKA LAGINJE 21, MATULJI | 38.917,59 | 27.818,54 |
| 34 | MARIJANA BILJEŠKO, DONJE SELO 9, FUŽINE | 17.336,37 | 18.896,10 |
| 35 | MARINA SUŠANJ, PUŽEV BREG 25 , BREGI | 3.070,81 | - |
| 36 | MARTINA AFRIĆ, TRINAJSTIĆI 32 , KASTAV | 2.914,92 | 18.821,80 |
| 37 | MARTINA MAGANJA, PODKILAVAC 48, DRAŽICE | 14.403,27 | 7.508,49 |
| 38 | MILENA KUKULJAN MATEJČIĆ, MILOŠI 14,DRAŽICE | 34.075,42 | 8.154,17 |
| 39 | MIRA BOŠNJAK, MATICE HRVATSKE 2,DELNICE | 30.450,34 | 23.240,88 |
| 40 | MIRJANA GRACA, I.G.KOVAČIĆA 21 | 86.388,92 | 44.424,90 |
| 41 | MIRJANA STANEŠIĆ, LUČICE 48, LUČICE | 17.431,70 | 32.372,16 |
| 42 | NATAŠA FRKOVIĆ, VRATA 20,VRATA | 22.212,08 | 17.683,05 |
| 43 | NATAŠA MARINCEL, ANTE STARČEVIĆA 10 , DELNICE | 1.285,82 | - |
| 44 | NAZA OMERVIĆ, SAVE JUGO BUJKOVE 8 , RIJEKA | 30.772,79 | 30.979,50 |
| 45 | NJEGOŠ RADOVIĆ, KRASA 42, NOVI VINODOLSKI | 48.561,17 | 17.713,22 |
| 46 | ROSANDA IVANKOVIĆ, ČABARSKA ULICA 22, PARG | 35.624,94 | 11.590,51 |
| 47 | SANDRA VACCARO, ALESSANDRA MANZONIA 2 , RIJEKA | 11.903,00 | 6.301,32 |
| 48 | SELMA BUREKOVIĆ, PETRCI 40,RIJEKA | 20.477,26 | 15.477,32 |
| 49 | SILVANA DORIČIĆ, ŽEJANE 26, ŽEJANE | 16.254,46 | 26.143,12 |
| 50 | SNEŽANA MAČINKOVIĆ, JANKOVIĆEVA CESTA 27 , MATULJI | 2.394,50 | 19.291,20 |
| 51 | SNJEŽANA ŠTIMAC, BELA VODICA 1, CRNI LUG | 12.294,47 | - |
| 52 | STEVAN LALIĆ, PLITVIČKA 8,RIJEKA | 23.692,84 | 27.466,56 |
| 53 | STOJANKA LISICA, UDATNOGA 2 , RIJEKA | 14.708,27 | 24.869,56 |
| 54 | SUZANA TUVALJEVIĆ, KABLARSKA CESTA 24 , RIJEKA | 296,30 | - |
| 55 | TAMARA DMIOVIĆ, RAPSKA 6 , RIJEKA | 105,59 | - |
| 56 | TANJA RAJAČIĆ, ŠODIĆI 45 , KOSTRENA | 28.691,98 | 25.606,80 |
| 57 | VESNA PETROVIĆ, KLANCI 6, KASTAV | 33.155,44 | 8.313,45 |
| 58 | VESNA VRZIĆ, BRAĆE PAVLINIĆA 5,RIJEKA | 32.157,77 | 14.958,70 |
| 59 | VILMA KAUZLARIĆ, BREG 33,VRATA | 49.861,00 | 28.155,65 |
| 60 | ZDRAVKO JOŠIĆ, BULEVAR OSLOBOĐENJA 24 , RIJEKA | 43.049,39 | 11.200,48 |
| 61 | ZDRAVKO NEMET, ANĐELI 76D, BREGI | 74.150,10 | 30.892,28 |
| 62 | AGENCIJA ZA RADNIČKE TRAŽBINE | 79.489,88 | 60.809,31 |
| | U k u p n o | 3.728.986,12 | 1.092.182,37 |

| R.br. | Isplat ni red | Vjerovnik / adresa | Utvrđena tražbina |
|-------|------------------|--|-------------------|
| 1 | 2VIR | FUŽINE d.o.o. Fužine, Dr. F. Račkog 54 | 22.424,91 |
| 2 | 2VIR | OPĆINA ČAVLE, ČAVLE 206 | 6.438.642,80 |
| 3 | 2VIR | VS - VICTORIA RIJEKA d.o.o. Ivana Žorža 50 | 531.257,28 |
| 4 | 2VIR | APS DELTA S.A. Luxemburg, 1rue Jean Piret L-2350, Luksemburg | 3.413.777,55 |
| 5 | 2VIR | KONZUM d.d. Zagreb, M.Čavića 1a | 5.997.734,34 |
| 6 | 2VIR | HŽ VUČA VLAKOVA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12.) | 386.537,00 |
| 7 | 2VIR | ČISTOČA d.o.o. Dolac 14 , Rijeka | 385.587,72 |
| 8 | 2VIR | BADEL 1862 d.d. Zagreb, Vlaška 116 | 94.241,21 |
| 9 | 2VIR | Stečajni vjerovnik GS1 Croatia,Tuškanac 14 | 5.163,31 |
| 10 | 2VIR | OPĆINA MATULJI, Matulji, Trg Maršala Tita 11) | 18.749,23 |
| 11 | 2VIR | Velibor Panjković, Ante Starčevića 4. Rijeka, javni bilježnik) | 11.582,66 |
| 12 | 2VIR | PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica, Opatička 3) | 53.561,61 |
| 13 | 2VIR | LABUD d.o.o. Zagreb, Žitnjak bb) | 38.361,79 |
| 14 | 2VIR | RH PGŽ OPĆINA RAVNA GORA, Ivana Gorana kovačića 177. 51314 Ravna Gora) | 13.186,40 |
| 15 | 2VIR | TATJANA d.o.o.Rijeka, Luki 66) | 196.230,14 |
| 16 | 2VIR | RH PGŽ OPĆINA FUŽINE, Fužine, F Račkog 19) | - |
| 17 | 2VIR | GRAD RIJEKA, Korzo 16) | 999.867,52 |
| 18 | 2VIR | HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Zagreb, Berislavićeve 9. | 22.543,52 |
| 19 | 2VIR | DEKORATIV d.o.o.Pazin, Štranjga 6 | 1.953.639,06 |
| 20 | 2VIR | MLADEN JURCAN Njivice, L.Turata 13 | 1.127.994,45 |
| 21 | 2VIR | RTC d.o.o. Rijeka, Medovićeve 15 | 350.916,49 |
| 22 | 2VIR | HRVATSKE VODE, VGI: Kvarnersko primorje i otoci. Rijeka, Verdijeve 6/4 | 13.265,97 |
| 23 | 2VIR | ROBBY COMMERCE d.o.o. 47250DUGA RESA; D.M. Polje 30 | 7.381,56 |
| 24 | 2VIR | M.P.L. d.o.o. Krešimirova 3a Rijeka | 610.098,99 |
| 25 | 2VIR | VIP NET d.o.o. Zagreb, Vrtni put 1 | 30.903,39 |
| 26 | 2VIR | HRVATSKE VODE, VGI: GORSKI KOTAR DELNICE STARČEVIĆEVA 4 | 149.059,27 |
| 27 | 2VIR | ODVJETNIK MLADEN SERŠIĆ, Rijeka, Zagrebačka 16 | 100.057,68 |
| 28 | 2VIR | ENERGO d.o.o. Rijeka Dolac 14 | 192.911,97 |
| 29 | 2VIR | Zajednički odvjetnički ured Stipinović, miočić Stipinović(Augustin Stipinović, Duško Miočić, Arsen Stipinović)Rijeka, Prolaz Marije K.Kozulić | 84.929,12 |
| 30 | 1VIR | GROZDANA MARIĆ, rijeka, Ludvetov Brijeg 22 | - |
| 31 | 2VIR | MIPEX d.o.o. Lokve R. Strohala 113 | 14.456,06 |
| 32 | 2VIR | BELUPO lijekovi i kozmetika d.d. KOPRIVNICA , Ulica Danica 5. | 4.098,44 |
| 33 | 2VIR | CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb Filijala Rijeka, Korzo 39 | 30.437,96 |
| 34 | 2VIR | HŽ CARGO d.o.o. Zagreb Mihanovićeve 12 | 529.906,14 |
| 35 | 2VIR | VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka Dolac 14 | 33.631,61 |

| R.br. | Isplat ni red | Vjerovnik / adresa | Utvrđena tražbina |
|-------|------------------|--|-------------------|
| 36 | 2VIR | HŽ PUTNIČKI PRIJEVOZ d.o.o. Zagreb Mihanovićeve 12 | 567.832,00 |
| 37 | 2VIR | HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb Mihanovićeve 12 | 1.189.411,95 |
| 38 | 2VIR | Sportsko društvo LOKOMOTIVA Rijeka, Krešimirova 1 | - |
| 39 | 2VIR | IVA KARLAVARIS, Opatija, Spinčićeva 6. | - |
| 40 | 2VIR | ANAMARIJA RADUN, Ičići Partizanski put 5a. | - |
| 41 | 2VIR | VLASTA LUKIĆ, Matulji, Trg Maršala Tita 5. | - |
| 42 | 2VIR | DEXA TRADE d.o.o. Rijeka, Tina Ujevića 35, | 25.372,56 |
| 43 | 2VIR | LUMBERTRANS d.o.o. Matulji, Popvićev put 4. | 1.963,66 |
| 44 | 2VIR | HRVATSKE VODE VGI Kvarnersko primorje i otoci. Rijeka. Verdijeve 6 | 456,15 |
| 45 | 2VIR | HRVATSKI TELEKOM Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb, Regija 3 Zapad, Rijeka, Ciottina 17a | 36.840,62 |
| 46 | 2VIR | DALMACIJA -VINO d.o.o. Rijeka Ružićeva 20 | 97.991,05 |
| 47 | 2VIR | PRVI FAKTOR d.o.o. Zagreb, Hektorovićeve 2/V | - |
| 48 | 1VIR | MILAN KRAVIĆ, Opatija, Maršala Tita 74. | - |
| 49 | 2VIR | SABAHATIN GUNGUR, Frankfurt am Main, Mersburgerstrasse 1, Njemačka | 731.155,00 |
| 50 | 2VIR | HEP- ELEKTROPRIMORJE RIJEKA V.CARA EMINA 2 | 15.656,27 |
| 51 | 2VIR | OBRT MUHVIĆ Mali Lug, Petra Klepeca 21/1, Gerovo | 5.035,85 |
| 52 | 2VIR | DAMIR AMBROŽIĆ, Matulji, V. Nazora 12 | - |
| 53 | 2VIR | SINDIKAT RADNIKA TRGOVINE. Lubarska 28/a 51218 Dražice | 97.104,00 |
| 54 | 2VIR | Ivica Kosović, Zagreb, Vlaška 44 | 399.545,86 |
| 55 | 2VIR | Drinkomatic d.o.o. Viškovo, Juraši 34 | 3.569,12 |
| 56 | 2VIR | LOGIN d.o.o., Mihačeva Draga b.b.) | 5.024,76 |
| 57 | 2VIR | HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, Podružnica Rijeka, Prolaz Marije Krucifiksa Kozulić 1 | 5.524,04 |
| 58 | 2VIR | FELES D.O.O., RIJEKA, ANTE PILEPIĆA 15 | 40.000,00 |
| 59 | 2VIR | RH MFIN Por. Uprava Područni ured Rijeka, Riva 10 | 486.874,93 |
| 60 | 2VIR | DINOVA DIONA d.o.o. Donje Svetice 127, 10000 Zagreb | 20.470.338,00 |
| 61 | 2VIR | ALEKSANDRIJA d.o.o. Zagreb, Gospodska 41 | 79.139,64 |
| 62 | 2VIR | SALMAR d.o.o. Rijeka, Pod Jelšun 8 | 5.589,85 |
| 63 | 2VIR | Graca Mirjana, Šetalište Gorana Kovačića 21 a | - |
| 64 | 2VIR | PROTECT d.o.o. Rijeka, Vukovarska 21 | 19.925,28 |
| 65 | 2VIR | TUO NINA, vlasnik Nikica Briški Crni Lug | 76.565,78 |
| 66 | 2VIR | NIRD d.o.o. Poslovna jedinica Rijeka, Marinići bb | 79.887,67 |
| 67 | 2VIR | Ivica Kosović, Zagreb, Vlaška 44 | 85.692,14 |
| 68 | 2VIR | Zagrebački holding d.o.o. Podružnica GSKG Zagreb, Savska c.1. Suvlasnici Petrovaradinska 21 d) | 6.456,98 |
| 69 | 2VIR | Stevan Lalić, Plitvička 1, Rijeka | 112.525,89 |
| 70 | 2VIR | CEZAR d.o.o. Milutina Barača 54 | - |
| | | U K U P N O | 48.508.616,20 |

U Rijeci, 3.6.2022.

Stečajna upraviteljica: